Управляющая организация: ООО "ЭЛЛАДА"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязальств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г.Новокузнецк, ул.КИРОВА, д. 77 по состоянию на: 01.01.2019г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 15 517,70 $м^2$

Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
	-35,956

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за ГОД 2018 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчётный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		**3 247 585,32**	**9 600,00**	**3 257 185,32**	**3 300 773,43**	**9 600,00**	**3 310 373,43**	**-53 188,11**	**0,00**	**-53 188,11**	**101,630**
Содержание жилья		2 235 228,93	9 600,00	2 244 828,93	2 256 429,11	9 600,00	2 266 029,11	-21 200,18	0,00	-21 200,18	100,940
Текущий ремонт жилья		897 081,99		897 081,99	916 816,55		916 816,55	-19 734,56		-19 734,56	102,200
Вывоз мусора		115 274,40		115 274,40	127 527,77		127 527,77	-12 253,37		-12 253,37	110,630
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		**266 260,21**		**266 260,21**	**265 916,06**		**265 916,06**	**344,15**		**344,15**	99,870
ИТОГО:		**3 513 845,53**	**9 600,00**	**3 523 445,53**	**3 566 689,49**	**9 600,00**	**3 576 289,49**	**-52 843,96**	**0,00**	**-52 843,96**	**101%**
Доп.взносы на ремонт МКД		**0,00**		**0,00**	**0,00**		**0,00**	**0,00**		**0,00**	**#ДЕЛ/0!**

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за ГОД 2018 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказаных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	914 302,92	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Кир.-77-с
Аварийно-диспетчерское обслуживание	484 152,24	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Кир.-77-с
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	92 930,56	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Кир.-77-с
Дератизация подвальных помещений	59 791,20	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Кир.-77-с
Начисление жилищно-коммунальных платежей	55 701,72	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Кир.-77-с
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	277 456,45	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Кир.-77-с
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	109 865,28	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Кир.-77-с
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	275 666,45	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Кир.-77-с
Аренда контейнеров ТКО	41 740,68	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Кир.-77-с
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	279 318,60	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Кир.-77-с
Сбор и вывоз ТКО	115 572,78	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Кир.-77-с
Текущий ремонт МКД	656 420,56	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Кир.-77
Работы по содержанию и благоустройству МКД	4 459,56	
ИТОГО жилищные услуги:	**3 367 379,00**	

**Документы, приема-передачи выполнених работ (оказаных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчётную дату:	172,954

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	0,000	0,000	0,000

Приложения:

1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.

2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполнеых по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____